

**Dipartimento Finanze e Bilancio - Ufficio del Registro e Conservatoria - 759/I - ACCERTAMENTI DI VALORE**

Provvedimento e riferimenti normativi	Istruttoria del procedimento	Atti e documenti da allegare all'istanza	Termine per l'adozione del provvedimento e termini procedurali rilevanti	Responsabili del Procedimento (informazioni)	Responsabile del Provvedimento
<p><b>ACCERTAMENTI DI VALORE</b> ex lege 29/10/1981 n. 85 e successive modifiche</p>	<p>Si tratta di un procedimento attivato d'Ufficio sui trasferimenti di beni immobili avvenuti a qualunque titolo. Con la collaborazione del Catasto si verifica se il valore attribuito nell'atto di trasferimento è congruo alla luce dei valori dichiarati in altri atti. Qualora il valore determinato superi quello dichiarato del 20%, il Conservatore notifica a mezzo Racc. A/R al contribuente l'accertamento eseguito per accedere a concordato o per presentare ricorso alla Commissione per la Congruità dei Valori. Sulla differenza tra il valore definitivo e quello già tassato sono applicate le imposte complementari.</p>	<p>Il contribuente può fissare appuntamento con il Conservatore per accedere a concordato, presentandosi all'Ufficio con l'avviso di accertamento ricevuto.</p>	<p>L'accertamento deve avvenire entro 10 mesi dalla registrazione dell'atto.</p>	<p>Dott.ssa Valeria Ciavatta valeria.ciavatta@pa.sm 0549/882094 Silvano Valentini silvano.valentini@pa.sm 0549/882096 Federica Sansoni federica.sansoni@pa.sm 0549/882094</p>	<p>Dott.ssa Valeria Ciavatta valeria.ciavatta@pa.sm 0549/882094</p>