



Gara n. 112/2022 – Concessione Bar Teatro Nuovo

BANDO DI GARA

Oggetto

Gli Istituti Culturali tramite il presente Bando, intendono selezionare il soggetto cui affidare la conduzione e gestione del Bar annesso al Teatro Nuovo con sede in Piazza M. Tini n. 5, 47899 Dogana (RSM).

Il Capitolato Speciale (Allegato A) contiene tutti gli elementi da considerarsi per la partecipazione al presente Bando e ne costituisce parte essenziale.

Requisiti per la partecipazione alla gara

Il bando di gara è rivolto ai soggetti aventi i requisiti di cui all'art 7 alla Legge 26 luglio 2010 n. 130 e seguenti modifiche e integrazioni.

Gli interessati alla presente locazione devono possedere, a pena di esclusione dalla gara, i requisiti oggettivi e soggettivi specificati nel Capitolato Speciale (Allegato A).

Modalità operazioni di gara e aggiudicazione

La locazione sarà aggiudicata valutando l'offerta economicamente più vantaggiosa ed i criteri di affidabilità dell'impresa, che comprendano profili economici e gestionali dei vari candidati, come meglio specificato nel Capitolato Speciale (Allegato A), per mezzo di un'apposita Commissione nominata dagli Istituti Culturali.

Assegnazione punteggi qualità progetto di gestione

Ai fini di un'attribuzione di punteggio, saranno considerati elementi qualitativi in relazione a fattori di valutazione, che i soggetti interessati saranno tenuti a dichiarare sotto la propria responsabilità, come specificato nel Capitolato Speciale (Allegato A).

Presentazione dell'offerta

L'offerta trasmessa in plico cartaceo e contenente tutta la documentazione richiesta e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura, unitamente a documento di identità del soggetto sottoscrittore, deve pervenire mediante raccomandata postale, agenzia di recapito autorizzata ovvero direttamente a mano entro le ore 11:00 del giorno di Giovedì 6 Ottobre 2022, presso gli Istituti Culturali in Contrada Omerelli 17, 47890 San Marino (RSM).

Il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e deve riportare, oltre a nome/ragione sociale, indirizzo di residenza/sede del mittente, la dicitura "Offerta gara n. 112/2022 – Concessione Bar Teatro Nuovo".

Si precisa che, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. f) del D.D. 4 febbraio 2021 n. 18, è previsto a pena di esclusione dalla gara il pagamento dell'imposta di bollo nella misura fissa di euro 100,00 (cento/00) ai fini della presentazione della documentazione richiesta per la partecipazione ad aste pubbliche, licitazioni private ed appalti concorso pubblici per importi quantificati negli atti di gara in misura superiore ad euro 5.000,00 (cinquemila/00). Il pagamento dell'imposta di bollo fissa di euro 100,00 è possibile a mezzo contanti presso la sede degli Istituti Culturali, tramite bonifico bancario sul c/c SM 97 Y 06067 09800



Gara n. 112/2022 – Concessione Bar Teatro Nuovo

000120161088 intestato a Istituti Culturali con sede in Contrada Omerelli n. 17, 47890 San Marino (RSM), causale "Pagamento marche da bollo per gara d'appalto n. 112/2022 – Concessione Bar Teatro Nuovo", oppure tramite l'apposizione di marche da bollo per il valore corrispondente.

In caso il versamento dell'imposta avvenisse successivamente alla presentazione del plico, sarà considerata come data valida, ai fini dei termini previsti per la presentazione dell'offerta, quella dell'accredito effettivo dell'importo sul c/c sopra indicato, si raccomanda a tal fine di prestare particolare attenzione alla data effettiva prevista per la valuta del bonifico.

L'offerta trasmessa tramite raccomandata digitale utilizzando il Servizio Elettronico di Recapito Certificato tNotice della Repubblica di San Marino deve pervenire al domicilio digitale re.artiperformative@pa.sm entro e non oltre le ore 11:00 del giorno di Giovedì 6 Ottobre 2022.

I documenti elettronici costituenti l'offerta devono essere trasmessi esclusivamente nel formato indicato per la conservazione ai sensi dell'Allegato 1, paragrafo 5.1 del Decreto Delegato 30 gennaio 2020 n.9 (PDF – PDF A) e sottoscritti dal legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura con firma elettronica certificata ai sensi dell'art. 12 del Decreto Delegato n. 61 del 29 Marzo 2021, unitamente a documento di identità del soggetto sottoscrittore.

La raccomandata elettronica deve riportare nell'oggetto la dicitura "Offerta gara n. 112/2022 – Concessione Bar Teatro Nuovo".

L'invio dell'offerta tramite SERC, a norma del Regolamento 17 Marzo 2021 n. 4 e nelle modalità ed ai sensi del Decreto Delegato n. 46 del 11 Aprile 2016, è esente dal pagamento dell'imposta di bollo nella misura fissa di euro 100,00 (cento/00) ai sensi dell'art. 9 comma 2 lett. e) del D.D. 4 febbraio 2021 n.18.

Apertura, esame e valutazione delle offerte

L'apertura dei plichi ed il ritiro delle offerte pervenute tramite SERC avrà luogo il giorno di Giovedì 6 Ottobre 2022 presso gli Istituti Culturali – Arti Performative in Contrada Omerelli n. 17, 47890 San Marino (RSM), in forma pubblica a cura del responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 21 del Decreto Delegato n.26/2015. La valutazione delle offerte avverrà da parte del responsabile del procedimento e/o della commissione nominata, in seduta riservata, ed a seguito della valutazione economica verrà stilata la graduatoria.

Termine di aggiudicazione

La fase di aggiudicazione della gara termina compatibilmente con i tempi necessari per una compiuta ed esauriente valutazione delle offerte. La delibera di aggiudicazione, divenuta efficace, sarà comunicata all'impresa aggiudicataria e a tutte le altre imprese utilmente collocate in graduatoria. Avverso alla delibera di aggiudicazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo di cui alla Legge 28 giugno 1989 n.68, nel termine indicato all'articolo 24, comma 4, del Decreto Delegato n. 26/2015.

Modalità di pubblicità degli atti di gara

Con la presentazione dell'offerta si intende che l'impresa abbia preso piena conoscenza ed abbia prestato incondizionata accettazione a tutti i termini e condizioni contenuti negli atti di gara. In particolare con riferimento al capitolato generale per la fornitura o somministrazione di beni e servizi in favore dell'Amministrazione, versione vigente con decorrenza dal 21 Marzo 2019, pubblicato sul sito www.gov.sm, sezione appalti pubblici, sottosezione capitolato generale, l'impresa dichiara, senza



Gara n. 112/2022 – Concessione Bar Teatro Nuovo

condizione ed eccezione alcuna, di averne preso esatta conoscenza e di accettarne integralmente termini e condizioni, quantunque non allegato ai documenti di gara.

Oltre al capitolato generale, sono pubblicati sul portale dei servizi della Pubblica Amministrazione il presente bando di gara ed i suoi allegati:

- capitolato speciale;
- moduli per la compilazione dell'offerta economica e certificazioni (allegati A,B,C,D,E,F,G,H,I,L).

Presso la stazione Appaltante può essere richiesta copia del presente bando di gara, dei suoi allegati e del capitolato speciale.

Informazioni e chiarimenti

L'impresa può richiedere chiarimenti, in relazione alla presente gara d'appalto, ai seguenti numeri telefonici:

0549 882458 Dott. Matteo Forcellini per gli aspetti formali legati alla presentazione delle offerte.

0549 882577 Sig. Claudio Mancini per gli aspetti tecnici legati alla struttura ed attrezzature.

Il Dirigente degli Istituti Culturali
Dott. Vito G. Testaj