

Dipartimento Territorio e Ambiente - Ufficio Urbanistica - 110/P - Concessioni/Autorizzazioni Edilizie

Provvedimento e riferimenti normativi	Istruttoria del procedimento	Atti e documenti da allegare all'istanza	Termine per l'adozione del provvedimento e termini procedurali rilevanti	Responsabili del Procedimento (informazioni)	Responsabile del Provvedimento
Provvedimento amministrativo relativo a richieste di concessioni edilizie - autorizzazioni edilizie Art. 163-165-167-168 L.87/1995	1) Presentazione istanza di parte sottoscritta da proprietà e tecnico incaricato - protocollo e pagamento imposte - rilascio ricevuta di inizio procedimento 2) Istruzione pratica da parte dell'istruttore 3) Sospensione per richiesta di eventuali pareri integrativi o integrazioni Pareri obbligatori o vincolanti: CCM (ove previsto) - CTS (ove previsto) - UP (ove previsto) - UGRAA (ove previsto) - UPA (ove previsto) - Giunte di Castello Nulla osta: SPC (ove previsto) Pareri facoltativi: AASS - CONS - ISS (per proprie competenze) - AASLP - Scuole - Prevenzione Ambiente 4) Decisione da parte del Dirigente dell'UO Ufficio Urbanistica 5) Notifica della decisione tramite provvedimento amministrativo 6) Il ritiro del nullaosta e di una copia degli elaborati grafici vistata e vidimata dal Dirigente dell'UO costituisce condizione per il decorrere dell'efficacia del provvedimento 7) Comunicazione di Inizio Lavori entro 1 anno dal ritiro del nullaosta e di una copia degli elaborati grafici vistata e vidimata dal Dirigente dell'UO 8) Comunicazione di Fine Lavori entro 5 anni dalla data di Inizio Lavori	Modulistica presentazione concessione e autorizzazione edilizia come previsto da apposita check-list	Istruzione della richiesta e richiesta pareri entro 30 giorni. Integrazione di ulteriori pareri e documenti integrativi in fase istruttoria entro 60 giorni dalla richiesta. Adozione del provvedimento entro 120 giorni dalla presentazione dell'istanza o 120 giorni dalla domanda completa dei pareri e le integrazioni richieste in fase istruttoria.	Dirigente Arch. Marina Fiorito dirigente.urbanistica@pa.sm 0549-882165 Esperto attività professionale Ing. Renzo Maria Balsimelli renzo.balsimelli@pa.sm 0549-882170 Esperto Tecnico Geom. Roberto Meloni roberto.meloni@pa.sm 0549-882549 Esperto Tecnico Geom. Pier Marino Colombari piermarino.colombari@pa.sm 0549-882169 Operatore tecnico specializzato Sara Ugolini info.edilizia@pa.sm 0549-882175	Dirigente Ufficio Urbanistica Arch. Marina Fiorito dirigente.urbanistica@pa.sm 0549-882165